

Ars Medical Sp. z o.o.
Aleja Wojska Polskiego 43
64-920 Piła
adres do korespondencji: j.w.

Piła, 22 sierpnia 2012 r.

**DO WSZYSTKICH WYKONAWCÓW
UBIEGAJĄCYCH SIĘ O ZAMÓWIENIE**

UDZIELANIE WYJAŚNIEŃ DO TREŚCI SIWZ

Dotyczy: postępowania prowadzonego w trybie przetargu w trybie określonym w art. 70¹ i 70^{3-70⁵} Kodeksu cywilnego na Nadbudowę, przebudowę i rozbudowę wraz z instalacjami medycznymi budynku głównego Ars Medical Sp. z o.o. w Pile .

Zamawiający udziela następującej odpowiedzi:

Pytanie 1:

W dokumentacji STWiOR Wyposażenie stałe SST 21.0 znajduje się lista urządzeń i wyposażenia stałego, w tym urządzeń przeznaczonych do montażu na OIT i Bloku Operacyjnym takich jak: „Lampy operacyjne, panele TRILUX BS 600N, IS 500, VS 100 z gazami medycznymi i instalacja oświetleniową gniazdowa i przywoławczą”.

Czy dostawa i montaż tych urządzeń są przedmiotem tego postępowania?

Odpowiedź:

Skorygowano SST 21.0 o urządzenia, które zostaną montowane w drugim etapie. Niemniej ofertę należy przygotować w oparciu o kosztorysy ofertowe, które to zawierają szczegółowe niezbędne zapisy i są jedyną podstawą do wyceny.

Pytanie 2:

W dokumentacji STWiOR Wyposażenie stałe ST 21.0 znajduje się lista urządzeń i wyposażenia. Prosimy o podanie zamkniętej listy urządzeń i wyposażenia, które należy dostarczyć w ramach tego postępowania, ilości poszczególnych urządzeń i wyposażenia.

Odpowiedź:

Skorygowano SST 21.0 o urządzenia, które zostaną montowane w drugim etapie. Niemniej ofertę należy przygotować w oparciu o kosztorysy ofertowe, które to zawierają szczegółowe niezbędne zapisy i są jedyną podstawą do wyceny.

Pytanie 3:

Prosimy o potwierdzenie, że zgodnie z zapisami SIWZ w zakresie wyceny i oferty nie znajduje się dostawa i montaż zabudowy panelowej ścian Bloku operacyjnego wraz z takimi elementami jak stolarka systemowa ze stali nierdzewnej zintegrowana z zabudową panelową, sufity metalowe szczelne, elementy zabudowane w ściany (zintegrowany system sterowania salą operacyjną, zegar elektroniczny itp.).

Odpowiedź:

Zabudowa panelowa ścian i sufitów została wyłączona i odbędzie się na etapie wyposażenia, niemniej w zakresie którego dotyczy pytanie odbędzie się równoległe z pozostałymi pracami, stąd stolarka systemowa i elementy zabudowywane w ścianę winny znaleźć się w ofercie.

Pytanie 4:

W przedmiarze instalacji elektrycznych występują UPSy 7kVA (6 szt.) – prosimy o podanie czasu podtrzymania tych UPSów.

Odpowiedź:

Czas podtrzymania 20 minut.

Pytanie 5:

W których rozdzielnicach występują UPSy 7kVA – nie ma ich na schematach rozdzielnic. Jakie odbiory są z nich zasilane?

Odpowiedź:

UPSy dotyczą sieci izolowanej IT.

Pytanie 6:

Skąd zasilane są rozdzielnice R-1/IT, R-2/IT oraz R-3/IT? Brak informacji na schematach w/w rozdzielnic, brak informacji na schemacie głównym rozdzielnicy.

Odpowiedź:

Zasilanie z rozdzielnicy piętrowej lokalizacji rozdzielnic: R-1/IT, R-2/IT, R-3/IT.

Pytanie 7:

Występują rozbieżności co do mocy agregatu prądotwórczego – w opisie 330 kVA, w przedmiarze 300 kVA, w specyfikacji technicznej 350 kVA. Prosimy o uściślenie mocy agregatu.

Odpowiedź:

Według opisu 330 kVA.

Pytanie 8:

W jaki zbiornik paliwa ma być wyposażony agregat prądotwórczy (ile litrów)?

Odpowiedź:

Czas pracy agregatu 8 godzin.

Pytanie 9:

Jakiego typu mają być UPSy 7kVA – jedno – czy trójfazowe? Jakie napięcie jest na wejściu tych UPSów? Czy są to UPSy 3:1 czy 1:1?

Odpowiedź:

Zgodnie z projektem 3F.

Pytanie 10:

W przedmiarze występuje UPS20kVA, natomiast w opisie instalacji elektrycznych UPS25kVA. Prosimy o uściślenie mocy i czasu tego UPSa. Czy UPS ma być jedno- czy trójfazowy?

Odpowiedź:

UPS 25kVA/3f

Pytanie 11:

Jak uwzględnić w formularzu ofertowym zastosowanie dwóch odrębnych stawek VAT?

Odpowiedź:

Ofertę należy składać wyłącznie na wartość brutto. Do wykonawcy należy zastosowanie właściwych stawek VAT w ramach wartości oferty.

Pytanie 12:

W rozdziale 2 pkt. 6 ppkt. 2) jest zapis, że Wykonawca przed podpisaniem umowy ma przedłożyć dowód zawarcia umowy ubezpieczenia na kwotę złożonej oferty na okres do zakończenia prac. W rozdziale 10 pkt. 1 ppkt. 5) natomiast jest mowa o polisie OC na sumę gwarancyjną minimum 5 mln zł ważnej w całym okresie prowadzonej inwestycji. Prosimy o informację, który zapis obowiązuje?

Odpowiedź:

Zapisy są prawidłowe, gdyż dotyczą odrębnych zakresów działania.

Pytanie 13:

Z uwagi na duże i niepotrzebne koszty związane z wystawieniem polisy na okres 1,5 roku prosimy o zgodę na zamieszczenie do oferty polisy OC na np. 3 lub 5 mln zł na okres związania ofertą oraz na załączenie do oferty zobowiązania, że ochrona ubezpieczeniowa zostanie przedłużona na okres realizacji umowy i na odpowiednią sumę gwarancyjną przed upływem ważności dotychczas obowiązującej polisy.

Odpowiedź:

Zamawiający wyraża zgodę na sposób spełnienia tego warunku zgodnie z przedstawioną propozycją.

Pytanie 14:

Wyjaśnienia z dnia 17 sierpnia 2012 r. odpowiedź nr 3 – prosimy o rezygnację z zamieszczenia certyfikatu CE i Wpisu do Rejestru Wyrobów Medycznych na etapie składania ofert a dopiero w momencie podpisywania umowy (tym bardziej, że wymóg ten nie to bezpośrednio z SIWZ). Wykonawca ma obowiązek stosowania materiałów posiadających atesty, aprobaty, certyfikaty, itp. zgodnie z projektem, SIWZ i STWiOR.

Odpowiedź:

Zamawiający wyraża zgodę na przedstawioną propozycję.

Pytanie 15:

Rozdział 11 pkt. 2 ppkt. 2) oraz rozdział 17 pkt. 3 – czy Wykonawca na etapie składania ofert może załączyć kosztorys w wersji uproszczonej a przy podpisywaniu umowy kosztorys w wersji szczegółowej wraz ze wszystkimi cenami i stawkami?

Odpowiedź:

Zamawiający na etapie składania ofert wymaga kosztorysów w wersji szczegółowej.

Pytanie 16:

Rozdział 20 pkt. 1 ppkt. 1 – prosimy o potwierdzenie, że chodzi o 50% kwoty zabezpieczenia czyli 3%.

Odpowiedź:

W celu uściślenia zmianie ulega zapis w SIWZ w rozdziale 20 pkt 11 ppkt 1 otrzymując brzmienie:

„1) kwota zabezpieczenia ma być podzielona na dwie części odpowiednio dla terminu zakończenia robót i terminu odpowiedzialności z tytułu rękojmi:

- a) pierwsza część w kwocie 50 % ceny ofertowej brutto na okres do ostatecznego odbioru robót + trzy miesiące,*
- b) druga część w kwocie 50 % ceny ofertowej brutto na okres od ostatecznego odbioru wykonanych robót do końca okresu odpowiedzialności wykonawcy z tytułu rękojmi za wady wykonanych robót,”*

Pytanie 17:

Wyjaśnienia z dnia 17.08.2012 r. odpowiedź nr 5 – jak i gdzie oferent ma wycenić roboty nieuwjęte w przedmiarach (zakaz zmiany zakresu przedmiarów; wynagrodzenie ryczałtowe)?

Odpowiedź:

Wszystkie prace, które Wykonawca winien wykonać uwjęte są w przedmiarach.

Pytanie 18:

Czy Zamawiający dopuszcza zastosowanie prefabrykowanego systemu zabudowy panelowej ściennej i sufitowej wykonany ze stali nierdzewnej i ocynkowanej o innych cechach konstrukcyjnych i technologicznych ale również spełniający wymagania stawiane tego typu zabudowom na blok operacyjny w wielu rozwiązaniach przewyższa podane wymogi w specyfikacji i posiadającego odmienne parametry?

Odpowiedź:

Zabudowa ścian na bloku operacyjnym będzie wykonana na etapie wyposażenia obiektu i nie dotyczy tego przetargu.

Pytanie 19:

Czy Zamawiający dopuszcza zaoferowanie systemu zintegrowanego sterowania salą operacyjną posiadającego inne rozwiązania i możliwości i sterującego innymi typami urządzeń niż opisane w specyfikacji.

Odpowiedź:

Oferta powinna dotyczyć zakresu przedstawionego w SIWZ. Niemniej Zamawiający dopuszcza, aby Wykonawca na ten zakres złożył ofertę alternatywną.

Pytanie 20:

Czy w wycenie oferty należy przewidzieć inne systemy zabudowy panelowej ścian na bloku operacyjnym np. zabudowa z paneli Corian lub szkła.

Odpowiedź:

Zabudowa ścian na bloku operacyjnym będzie wykonana na etapie wyposażenia obiektu i nie dotyczy tego przetargu.

Pytanie 21:

Czy Zamawiający dopuszcza zastosowanie drzwi systemowych wchodzących w skład systemu zabudowy panelowej oraz obszaru bloku operacyjnego o innych cechach konstrukcyjnych i technologicznych ale również spełniający wymagania tego typu drzwiom na blok operacyjny?

Odpowiedź:

Oferta powinna dotyczyć zakresu przedstawionego w SIWZ. Niemniej Zamawiający dopuszcza, aby Wykonawca na ten zakres złożył ofertę alternatywną.

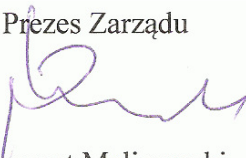
Pytanie 22:

Czy Zamawiający dopuszcza zastosowanie medycznych systemów zasilających o innych cechach i walorach niż opisane w specyfikacji?

Odpowiedź:

Medyczne systemy zasilające nie wchodzi w zakres oferty i będą realizowane na etapie wyposażania obiektu.

Każda wprowadzona przez Zamawiającego zmiana staje się częścią SIWZ i jest wiążąca dla Wszystkich Wykonawców.

Prezes Zarządu

Zygmunt Malinowski

Pismo zamieszczone na stronie internetowej w dniu 22 sierpnia 2012 r.